

売 地

価格 772万円

所在地	不破郡垂井町南新井1丁目34番	
交 通		
土 地	公 簿	340m ²
	実 測	
	坪 数	102.85坪
坪 価	7.5万円	
地 目	雑種地	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種住居地域	
建 蔽 率	60%	
容 積 率	200%	
引渡時期	相談	
国土法届	無	
接道状況	南側町道幅員6mに接面	
設 備 等 (施設可能なもの含む)	電気・上水道・合併浄化槽・個別プロパン	
備 考	1. 府中小学校・北中学校 2. 上水道加入負担金要	
	府中こども園 約150M 府中小学校 約700M 北中学校 約400M JR垂井駅 約2700M マックスバリュ 約2600M 博愛会病院 約2900M	
仲介手数料	税込33万円	
取引態様: 仲 介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	

南向き！日当り良好！
間口14.5M



(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1 (セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(6)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい！
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。